

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis: \_\_\_\_\_

## INFORMACIONI LIST-POZAJMICA SOLIDARNOSTI

Mikroreditno društvo „PRO FIN“ d.o.o. Istočno Sarajevo

Ul. Spasovdanska bb, 71 123 Istočno Sarajevo, TEL: +387(57)962-200, FAX: +387(57)962-200

### **OPŠTI USLOVI KORIŠĆENJA POZAJMICE SOLIDARNOSTI:**

**Korisnici pozajmice:** Fizička lica

**Visina pozajmice:** Minimalan 100,00 KM, maksimalano 350,00 KM.

**Namjena pozajmice:** Nenamjenski

**Rok otplate:** Do 3 mjeseca.

**Valuta pozajmice:** Konvertibilna marka (KM), uz valutnu klauzulu u EUR-u. Valutna klauzula podrazumjeva preračunavanje traženog iznosa pozajmice iz KM u EUR po važećem srednjem kursu Centralne banke BIH. U slučaju da dođe do promjene kursa korisnik pozajmice je u obavezi da preostale obaveze po pozajmici plaća prema obračunu konverzije prema kursnoj listi CBBIH na dan dospjeća obaveza ili uplate obaveza.

**Zasnivanje kreditnog odnosa** između PRO FIN i klijenta počinje potpisivanjem Ugovora o pozajmici između svih ugovornih strana i ostaje na snazi do konačne otplate pozajmice.

**Otplata pozajmice:** Pozajmica se otplaćuje u jednakim mjesečnim ratama putem banke na račun PRO FIN-a u skladu sa otplatnim planom, koji je sastavni dio Ugovora o pozajmici.

### **NAKNADE I TROŠKOVI:**

**Trošak obrade pozajmice:** Naknada za obradu pozajmice iznosi 0,00%.

**Visina i vrsta nominalne /redovne/ kamatne stope (NKS):** Nominalna kamatna stopa je fiksna kamatna stopa iskazana na godišnjem nivou i iznosi 0,00 %.

**Ostali troškovi:** Nema ih.

### **Efektivna kamatna stopa (EKS):**

Efektivna kamatna stopa (EKS) obuhvata nominalnu kamatnu stopu uvećanu za naknadu za obradu pozajmice i sve druge troškove koje plaća korisnik pozajmice, a obračunavaju se u skladu sa zakonskim propisima. Regulisana je Ugovorom o pozajmici i iskazana je na otplatnom planu koji je sastavni dio Ugovora o pozajmici.

Primjer: Za iznos pozajmice od 200,00 KM na 3 mjeseca sa 0,00% troška obrade pozajmice, pri čemu je NKS 0,00%, i sa 0,00 KM ostalih troškova pozajmice, EKS iznosi 00,00 % .

**Reprezentativni primjeri pozajmice i troškova za iznose, rokove i troškove obrade**(svi podaci navedeni u tabeli su približne vrijednosti. Za tačne informacije potrebno je da se obratite kreditnom službeniku):

Iznos pozajmice (KM)	Rok otplate- mjeseci	NKS- Nominalna kamatna stopa, fiksna (%)	Trošak obrade pozajmice- fiksno (%)	Iznos anuiteta (KM)	Ostali troškovi pozajmice (KM)	Ukupni troškovi pozajmice (KM)	EKS - Efektivna kamatna stopa (%)
100,00	2	00,00	0,00	50	0	105	0,00
350,00	3	00,00	0,00	116,67	0	205	0,00

U podatak Ukupni troškovi pozajmice ulaze: Iznos kamate u KM za čitav period otplate + Trošak obrade pozajmice u KM + Trošak mjenice.

Ukoliko je predmet obezbjeđenja administrativna zabrana Korisnika koja se ovjerava kod nadležnih javnih institucija korisnik pozajmice je obavezi da plati taksu takve ovjere.

**Interkalarna kamata:** Klijent je u obavezi platiti interkalarnu kamatu ukoliko se datum puštanja sredstava klijentu i datum dospjeća prve rate razlikuju, a koja je jednaka visini nominalne kamatne stope.

**Troškovi usljed kašnjenja u otplati pozajmice:**

Ukoliko Korisnik pozajmice obaveze iz ovog ugovora ne bude izvršavao u roku, Davalac pozajmice će, za period kašnjenja pored redovne kamate, obračunavati i zateznu kamatu na iznos dospjelih, a neizmirenih anuiteta, u skladu sa zakonom.

Na dospjele neizmirene obaveze gdje je od dospjeća proteklo 15 dana Davalac pozajmice obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od Korisnika pozajmice po kamatnoj stopi od 0,03 % dnevno, u Republici Srpskoj i Brčko distriktu, odnosno 10% godišnje u Federaciji Bosne i Hercegovine, ali ne po većoj stopi od zakonske zatezne kamatne stope određene odgovarajućim zakonskim propisima.

Korisnik pozajmice je saglasan da snosi sve troškove i takse koji nastaju usljed neredovne i neblagovremene otplate pozajmice.

Ove troškove može činiti zatezna kamata, troškovi slanja opomena, kao i troškovi pokretanja i vođenja sudskog postupka, te troškovi prinudnog izvršenja. Troškovi opomene u trenutku zaključenja ovog Ugovora iznosi 5,00KM po jednoj opomeni.

**INSTRUMENTI OBEZBJEĐENJA POZAJMICE:**

- Bez instrumenata obezbjeđenja

**POSLEDICE NEIZMIRENJA OBAVEZA PREDVIĐENIH UGOVOROM O POZAJMICI:**

Upozorenje na posljedice propuštanja izmirenja obaveza:

U slučaju da klijent ne izmiruje svoje obaveze po pozajmici u skladu sa otplatnim planom najpre će biti obavješten telefonom, a nakon toga slijedi opomena klijentu.

Prije aktiviranja sredstava obezbjeđenja korisnik pozajmice i ostali učesnici kreditnog odnosa će biti pismeno upozoreni na mogućnost aktiviranja garancija.

**PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA:**

**Odustanak od Ugovora o pozajmici:**

Korisnik pozajmice može odustati od pozajmice u roku 14 dana od dana zaključenja Ugovora o pozajmici uz uslov je da nije počeo koristiti pozajmicu. U slučaju odustanka od pozajmice Korisnik pozajmice je obavezan prethodno pismeno obavjestiti Društvo o namjeri odustanka od pozajmice, čime se dan prijema pismenog obavještenja o odustanku, smatra danom odustanka od pozajmice. Društvo u tom slučaju ima pravo naplatiti obračunatu naknadu za obradu zahtjeva za pozajmicu koja je jednaka visini naknade za obradu zahtjeva za pozajmicu.

**Prijevremena otplata pozajmice:**

Klijent može vratiti pozajmice prije roka određenog Ugovorom o pozajmici, ali je dužan unaprijed podnijeti pisani zahtjev Društvu, sa obrazloženjem prijevremene otplate pozajmice. Ukupan iznos za uplatu je iznos nedospjele glavnice koja se prijevremeno otplaćuje. Prijevremenu otplatu pozajmice je jedino i isključivo moguće izvršiti uplatom na jedan od transakcijskih računa Društva otvoren kod Banke.

Naknada za prijevremi povrat pozajmice je 0,00%.

**Pravo na informisanje klijenta:**

Klijent ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u baze podataka.

Prije zaključenja Ugovora o pozajmici Davalac pozajmice će upoznati klijenta sa svim bitnim uslovima i elementima Ugovora, kao i pravima i obavezama ugovornih strana koje proizilaze iz ugovora. Davalac pozajmice će bez naknade predati nacrt Ugovora korisniku, koji on razmatra van prostorija Davaoca pozajmice u periodu od 24 časa, izuzev ako Društvo u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika ocijeni da ne želi zasnovati odnos sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu.

**Period važenja informacionog lista:** Sedam (7) dana od dana potpisivanja.